

## Mario Gatto 779 ( Venta )

**Tipo de propiedad** Duplex

**Estado** Bueno

**Destino** Vivienda

**Zona** Urbana

**Descripción** ¡EN VENTA!

Oportunidad de inversión: Dúplex en zona en desarrollo.

Ponemos a su disposición este dúplex, ubicado en Mario Gatto 779, en una zona en pleno proceso de expansión y crecimiento, lo que representa una excelente oportunidad tanto para quienes buscan un nuevo hogar como para inversionistas.

Este inmueble se distribuye en dos plantas. En la planta alta, se encuentran dos habitaciones, con una óptima distribución, y un baño completo. La planta baja alberga un amplio y luminoso living-comedor, de diseño funcional, que conecta con una cocina independiente, ideal para quienes valoran la comodidad en el hogar.

El inmueble también cuenta con un patio privado, perfecto para disfrutar de actividades al aire libre, y entrada para vehículos, brindando mayor comodidad y seguridad.

**Superficie****Superficie de terreno** 201.37 mts**Mts de frente** 5.0**Mts de fondo** 40.27**Ubicación****Provincia** Entre Ríos**Departamento** Concordia**Distrito** Concordia**Ciudad** Concordia**Tipo de zona** Barrio**Situación de la zona** Desarrollo

